

Ózdi SZC Pattantyús-Ábrahám Géza Szakképző Iskola 3770 Sajószentpéter, Kálvin tér 2.

.../2025. számú igazgatói utasítás

az

**Ózdi SZC Pattantyús-Ábrahám Géza Szakképző Iskola  
3770 Sajószentpéter, Kálvin tér 2.**

tűzvédelmi rendjének a meghatározása érdekében 2022.10.01.-én kiadott

**TŰZVÉDELMI SZABÁLYZAT**  
módosításáról

A 2022.10.01.-én kiadott, 2022. 10. 15.-től hatályos Tűzvédelmi Szabályzat annak minden tűzvédelmi műszaki, szervezési és tűzvédelmi használati előírásainak teljes körű megtartása mellett annyiban módosul, hogy

- Korábbi módosítása: 30/1996. (XII. 06) BM. rendelet hivatkozás helyett a **101/2023.(XII. 29.) BM.** rendelet alkalmazandó.
- Jelenlegi módosítás: az 54/2014 BM rendelet 2025.01.01. hatályos előírása alapján V. fejezet „időszakos felülvizsgálatok rendje” 24-30. oldalak



A Tűzvédelmi Szabályzatot összeállította: Hudák Viktor tűzvédelmi főelőadó tel:30/9981467  
biz.sorszám: 1032731 Kiállítás dátuma: 2018.07.03.  
Képző szerv: Oktatási Stúdió '90 Kft. (Miskolc, Csabai kapu 25/A)

Sajószentpéter, 2025. 02. 10.

Szántai Ibolya  
Igazgató

	Megnevezés		Gyakoriság	Vizsgálatot végző	Dokumentáció módja, dokumentálásért felelős
	Időszakos tűzvédelmi felülvizsgálat	a./ a 300 kg vagy 300 l mennyiségű fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag gyártására, feldolgozására, tárolására szolgáló helyiség, vagy szabadter esetén	3 évente	Megfelelő képesítéssel, akkreditációval, tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező személy A tűzvédelmi felülvizsgálat szempontjából a naptári napot kell figyelembe venni.	Minősítő irat
		b/ egyéb esetekben	<b>6 évente/ Villamos biztonsági felülvizsgálat 3évente</b>		
OTSZ 279-280-281 §	Villámvédelmi felülvizsgálat nem norma szerinti meglévő villámvédelem	a./ a 300 kg vagy 300 l mennyiségű fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag gyártására, feldolgozására, tárolására szolgáló helyiség, vagy szabadter esetén	3 évente		
		b/ egyéb esetekben	<b>6 évente</b>		
	Villámvédelmi felülvizsgálat norma szerinti villámvédelem	a) a létesítés során, a később eltakarásra kerülő részek eltakarása előtt, b) a létesítést követően az átadás előtt, c) az LPS I és LPS II fokozat esetén	3 évenként,		
		d) a c) pont alá nem tartozó egyéb esetben	<b>6 évenként,</b>		
	Az elektrosztatikus feltöltődés és kisülés elleni védelem időszakos tűzvédelmi felülvizsgálata	a) az üzembe helyezés előtt, b) az átalakítás, bővítés után, c) tűzesetet követően, d) a technológia változása után vagy e) a meglévő építmény, szabadter elektrosztatikus védelmén legalább 3 évente, ha gyártó, telepítő a műszaki leírásban, dokumentációban vagy a telepítési technológiai dokumentációban nem rendelkezik ennél rövidebb időtartamról.			

1	Tűzoltó készülékek	Alapkarbantartás	Az MSZ 1040 szabványsorozat alapján gyártott tűzoltó készülék (szén-dioxid kivételével) <b>6 hónap (+ 1hónap)</b>	Megfelelő képzéssel, akkreditációval, tűzvédelmi szakvizsgálóval rendelkező jogosult személy	tűzvédelmi üzemeltetői naplóban/üzemeltető ellenőrzést végző, felülvizsgálatot végző
			Az MSZ EN3, MSZ EN 1866 szabványsorozatok alapján gyártott tűzoltó készülékek és az MSZ 1040 szabványsorozat alapján gyártott szén-dioxid) <b>12 hónap</b>		
		Középkarbantartás	<b>5 és 15 év</b>		
		Teljes körű karbantartás	<b>10 év</b>		
		Üzemeltetői ellenőrzés	<b>3 havonta (+ 1hét)</b>	Kijelölt, megbízott munkavállaló	
2	Fali tűzcsap, vízforrások a természetes vízforrás kivételével, a fali tűzcsap működését és külső oltóvízellátást biztosító szivattyúk, száraz oltóvízvezeték	Üzemeltetői ellenőrzés	<b>6 havonta (+ 1hét)</b>	Kijelölt, megbízott munkavállaló	tűzvédelmi üzemeltetői naplóban/üzemeltetői ellenőrzést végző, felülvizsgálatot végző
		Felülvizsgálat, karbantartás	<b>12 havonta (+ 1hónap)</b>	Megfelelő képzéssel, akkreditációval, tűzvédelmi szakvizsgálóval rendelkező jogosult személy	
3	Beépített tűzjelző berendezés	Üzemeltetői ellenőrzés	<i>1 nap, kivéve autom. ellenőrző rendszer esetén</i> <b>3hónap (+1hét)</b>	<i>Kijelölt, megbízott munkavállaló /kioktatott személy/ek</i>	tűzvédelmi üzemeltetési, napló/üzemeltetői ellenőrzést végző személy
		Felülvizsgálat, karbantartás	<b>12 havonta (+ 1hónap)</b>	Megfelelő képzéssel, akkreditációval, tűzvédelmi szakvizsgálóval rendelkező jogosult személy	tűzvédelmi üzemeltetési, napló/ jogosult személy
3/a	Tűz és hibaátjelző berendezés	Üzemeltetői ellenőrzés	<i>1 nap, kivéve autom. ellenőrző rendszer esetén</i>	<i>Kijelölt, megbízott munkavállaló</i>	tűzvédelmi üzemeltetési, napló/üzemeltetői ellenőrzést végző személy
		Felülvizsgálat, karbantartás	<b>6 havonta (+ 2hét)</b>	Megfelelő képzéssel, akkreditációval, tűzvédelmi szakvizsgálóval rendelkező jogosult személy	tűzvédelmi üzemeltetési, napló/ jogosult személy
4	Beépített tűzoltó berendezések	Üzemeltetői ellenőrzés	<b>1 hét</b> <b>1 hónap</b>	<i>Kijelölt, megbízott munkavállaló kioktatott személy/ek</i>	tűzvédelmi üzemeltetési, napló/üzemeltetői ellenőrzést végző személy
		Felülvizsgálat, karbantartás	<b>12 havonta (+ 1hónap)</b>	Megfelelő képzéssel, akkreditációval, tűzvédelmi szakvizsgálóval rendelkező jogosult személy	tűzvédelmi üzemeltetési, napló/ jogosult személy

5	Tűzoltósági kulcsszéf	Üzemeltetői ellenőrzés	1 nap	Kijelölt, megbízott munkavállaló	Tűzvédelmi üzemeltetői naplóban/üzemeltetői ellenőrzést végző,
		Időszakos felülvizsgálat, karbantartás	12 hónap (+ 1 hónap)	Megfelelő képzéssel, akkreditációval, tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező jogosult személy	Tűzvédelmi üzemeltetői naplóban/üzemeltetői ellenőrzést végző,
6	Tűzoltósági rádióerősítő	Üzemeltetői ellenőrzés	Nincs követelmény		
		Felülvizsgálat, karbantartás	12 havonta (+ 1 hónap)	Megfelelő képzéssel, akkreditációval, tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező jogosult személy	Tűzvédelmi üzemeltetési, napló/ jogosult személy
7	Tűzoltó felvonó	Üzemeltetői ellenőrzés	3 hónap (+ 1 hét)	Kijelölt, megbízott munkavállaló	Tűzvédelmi üzemeltetői naplóban/üzemeltetői ellenőrzést végző,
		Felülvizsgálat, karbantartás	12 havonta (+ 1 hónap)	Megfelelő képzéssel, akkreditációval, tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező jogosult személy	Tűzvédelmi üzemeltetői naplóban/üzemeltetői ellenőrzést végző,
8	Evakuációs hangrendszer	Üzemeltetői ellenőrzés	Minden rendezvény előtt, de legalább 1 hónap	Kijelölt, megbízott munkavállaló	tűzvédelmi üzemeltetői naplóban/üzemeltetői ellenőrzést végző személy
		Felülvizsgálat, karbantartás	12 havonta (+1 hónap)	Megfelelő képzéssel, akkreditációval, rendelkező személy	Jegyzőkönyv, egyéb alkalmas dokumentum/felülvizsgálatot, karbantartást végző
9	Biztonsági világítás, kívülről vagy belülről megvilágított menekülési jelek, korábbi előírások szerinti irányfényvilágítás	Üzemeltetői ellenőrzés	3 hónap (+ 1 hét)	Kijelölt, megbízott munkavállaló	tűzvédelmi üzemeltetői naplóban/üzemeltetői ellenőrzést végző személy
		Felülvizsgálat, karbantartás	12 havonta (+ 1 hónap)	Megfelelő képzéssel, akkreditációval, rendelkező személy	Jegyzőkönyv, egyéb alkalmas dokumentum/felülvizsgálatot, karbantartást végző

10	Pánikzár, vészkijárat zár, vészkijárat biztosító rendszer		Üzemeltetői ellenőrzés		Minden rendezvény előtt, de legalább 3 hónap (+ 1hét)	Kijelölt, megbízott munkavállaló	tűzvédelmi üzemeltetői naplóban/ üzemeltetői ellenőrzést végző személy					
			Felülvizsgálat, karbantartás		12havonta (+ 1 hónap)	Megfelelő képzéssel, akkreditációval, tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező jogosult személy	üzemeltetési, karbantartási napló/ jogosult személy					
11	Tűzgátló lezárások		Tűzgátló nyílászárók		Üzemeltetői ellenőrzés	1 hónap	Kijelölt, megbízott munkavállaló	tűzvédelmi üzemeltetői naplóban/ üzemeltetői ellenőrzést végző személy				
			Felülvizsgálat, karbantartás		6 havonta (+ 2hét)	Megfelelő képzéssel, akkreditációval, tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező jogosult személy	Tűzvédelmi üzemeltetési, napló/ jogosult személy					
	Mozgó elemet tartalmazó tűzgátló záróelemek		Üzemeltetői ellenőrzés		Nincs követelmény							
			Felülvizsgálat, karbantartás		6 havonta (+ 2hét)	Megfelelő képzéssel, akkreditációval, tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező jogosult személy	Tűzvédelmi üzemeltetési, napló/ jogosult személy					
12	Hő és füst elleni védelem megoldásai		füstelvezető, légpótló szerkezet	Üzemeltetői ellenőrzés	3 hónap (+1hét)	Felülvizsgálat, karbantartás	12hónap (+1hónap)	Üzemeltetői ellenőrzés	Tűzvédelmi üzemeltetői naplóban/ üzemeltetői ellenőrzést végző,			
								Kijelölt, megbízott munkavállaló	Tűzvédelmi üzemeltetői naplóban/ felülvizsgálatot végző			
										Felülvizsgálat, karbantartás	Megfelelő képzéssel, akkreditációval, tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező jogosult személy	
												6 havonta (+ 2hét)
												12hónap (+1hónap)
								Túlnyomásos, füstmentes lépcsőház, túlnyomásos előtér légellátó rendszere		Használatbavétel előtt, illetve a hatékonyságot befolyásoló átalakítást követően		
Biztonsági tápforrásnak minősülő dizelaggregátor		Üzemeltetői ellenőrzés		3 hónap (+ 1hét)	Kijelölt, megbízott munkavállaló	Tűzvédelmi üzemeltetői naplóban/ üzemeltetői ellenőrzést végző személy						
		Felülvizsgálat, karbantartás		12 hónap (+ 1hónap)	Megfelelő képzéssel, akkreditációval, tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező jogosult személy	Tűzvédelmi üzemeltetési, napló/ jogosult személy						

15	Biztonsági tápforrásnak minősülő akkumulátor, szünetmentes tápegység	Üzemeltetői ellenőrzés	3 hónap (+ 1hét)	A munkaterület felelős vezetője/kioktatott személy/ek	Tűzvédelmi üzemeltetői naplóban/üzemeltetői ellenőrzést végző személy
		Felülvizsgálat, karbantartás	12 hónap (+ 1hónap)	Megfelelő képzéssel, akkreditációval, tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező jogosult személy	Tűzvédelmi üzemeltetési, napló/jogosult személy
16	Tüzelőberendezések, kémények	Időszakos felülvizsgálat, karbantartás	<b>24 havonta</b>	Megfelelő képzéssel, akkreditációval, rendelkező személy	
17	Nyomótömlők	Nyomáspróba	<b>5 évente</b>	Megfelelő képzéssel, akkreditációval, tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező jogosult személy	
19	Melegkonyhás vendéglátó hely szellőző	Tisztítás	1 évente	Megfelelő képzéssel, akkreditációval, rendelkező személy	

Jelmagyarázat:

*dőlt betűvel, színnel jelölt a létesítményben irreleváns felülvizsgálat*

Bármely ellenőrzés, felülvizsgálat, vagy más alkalommal a berendezések biztonságos működését korlátozó észrevétel esetén a hiba szakszerű megszüntetéséről a munkaterület felelős vezetője haladéktalanul gondoskodjon!